

г. Красноярск

«15» января 2019 года

Общество с ограниченной ответственностью «Красноярская Рециклинговая Компания», именуемое в дальнейшем **Региональный оператор**, в лице директора Ильина Ильи Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЕНИСЕЙ» (ООО УК «ЕНИСЕЙ»), именуемое в дальнейшем **Потребитель – УК**, в лице директор Молчанов Александр Сергеевич, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор в целях обеспечения предоставления коммунальной услуги по обращению с ТКО потребителям в многоквартирных домах о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. **Твердые коммунальные отходы** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд, а также отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

1.2. **Крупногабаритные отходы** - твердые коммунальные отходы (мебель, отходы картона, остатки строительных материалов, отходы от ремонта помещений, металлические и деревянные конструкции, сантехническое оборудование, отслужившая техника, деревянная упаковка, ботва, ветки, спиленные деревья и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнеры.

1.3. **Потребитель - УК** – юридическое лицо являющееся исполнителем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами и обеспечивающее предоставление услуги посредством заключения с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в целях предоставления коммунальной услуги потребителям.

1.4. **Потребитель** – собственник твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с Региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

1.5. **Правила № 354** - «Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354;

1.6. **Правила № 505** - «Правила коммерческого учета объема твердых коммунальных отходов», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.06.2016 N 505;

1. Предмет договора

1.1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - Договор) Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре (Приложение № 1), и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение (далее - Услуги) в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель - УК обязуется оплачивать Услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на Услугу Регионального оператора (Приложение № 1). Порядок определения стоимости Услуг определен в разделе 3 Договора и Приложении № 1 Договора.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация в графическом виде о размещении мест накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним определяются в Приложении № 1 и Приложении № 2 к настоящему договору.

1.3. Способ складирования твердых коммунальных отходов:

- в контейнеры, расположенные на контейнерных площадках, в том числе крупногабаритных отходов на специальных площадках складирования крупногабаритных отходов, адреса расположения контейнерных площадок и площадок для складирования крупногабаритных отходов указаны в Приложениях № 1, № 2;

1.4. Региональный оператор вправе по заявкам Потребителя – УК осуществлять вывоз отходов IV-V классов опасности не относящихся к твердым бытовым отходам, оказание данных услуг не регулируется настоящим договором, подлежит отдельному согласованию сторонами.

2. Сроки и порядок оплаты по договору

2.1. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц.

2.2. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного

в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора составляющей 1139 рублей 17 копеек, с учетом НДС за 1 м³. Размер ежемесячной платы по договору определяется с учетом цены, утвержденного в установленном порядке норматива накопления отходов на одного проживающего и количества проживающих в многоквартирных домах, управление которыми осуществляет Потребитель - УК. Размер ежемесячной платы по договору указан в Приложении №2 к настоящему Договору.

2.3. Оплата услуг за расчетный период по настоящему договору производится в размере собранных средств от населения, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

2.4. Окончательный расчет с Региональным оператором производится Потребителем -УК не позднее 15 числа следующего месяца за отчетным, на основании УПД, выставляемых Региональным оператором. Счета УПД выставляются региональным с учетом информации о количестве проживающих в МКД под управлением Потребителя-УК по состоянию на начало расчетного периода. Указанная информация предоставляется Потребителем-УК Региональному оператору в виде справки ФМС не позднее последнего числа очередного расчетного периода.

2.5. При вступлении в силу нормативно-правовых актов, изменяющих порядок определения стоимости оказываемых Услуг, а также принятия уполномоченным органом власти в области государственного регулирования тарифов решения об изменении действующего тарифа, расчеты будут производиться по стоимости, определенной на основании вновь принятых и вступивших в законную силу нормативно-правовых актов, с даты, установленной постановлениями уполномоченного органа исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов).

2.6. Информация об изменении тарифов сообщается в средствах массовой информации, в сети Интернет на сайте Регионального оператора, любой из способов признается сторонами надлежащим уведомлением.

2.7. Изменение тарифов в период действия настоящего Договора не требует его переоформления, заключения дополнительных соглашений.

2.8. Исполнением обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

2.9. Основанием для расчетов по настоящему Договору является УПД в расчетном периоде, и счет на оплату, которые оформляются Региональным оператором и отражают информацию о подлежащих оплате объемах оказанных Услуг за расчетный период.

2.10. Потребитель - УК обязан до 05 числа месяца, следующего за расчетным, получить у Регионального оператора счет на оплату и УПД в расчетном периоде.

2.11. При достижении сторонами согласия, оформленного дополнительным соглашением к Договору Региональный оператор в оговоренные сроки направляет Потребителю -УК первичные бухгалтерские документы в электронном виде.

2.12. Потребитель - УК обязан в течение трех рабочих дней с момента получения рассмотреть, подписать и вернуть в адрес Регионального оператора один экземпляр УПД.

В случае если Потребитель - УК не согласен с объемом оказанных Услуг, Потребитель - УК обязан оплатить стоимость неоспариваемой части в срок, установленный настоящим договором и направить Региональному оператору обоснованный отказ от оспариваемой части объема Услуг.

В случае если Потребитель - УК в течение трех рабочих дней с момента получения не направил в адрес Регионального оператора обоснования своего отказа, претензии по объему и качеству оказанных Услуг не принимаются, акт выполненных работ считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

Порядок оплаты оспариваемой части определяется соглашением сторон, а в случае не достижения такого соглашения – в судебном порядке.

2.13. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Региональным оператором и Потребителем - УК не чаще чем один раз в квартал, не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

2.14. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов, направленный в течение трех рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение десяти рабочих дней со дня направления стороне акта сверки акт считается согласованным и подписанным обеими сторонами.

3. Бремя содержания контейнерных площадок, и территории, прилегающей к месту погрузки ТКО

3.1. Региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами отвечает за обращение с твердыми коммунальными отходами с момента погрузки таких отходов в мусоровоз в местах накопления твердых коммунальных отходов.

3.2. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования твердых коммунальных отходов, прилегающей к месту погрузки, расположенных на придомовой территории, входящей в состав общего имущества собственников помещений, несут ответственность собственники помещений.

3.3. Бремя содержания контейнерных площадок, специальных площадок для складирования твердых коммунальных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений, несет ответственность собственник земельного участка, на котором расположены такие площадки и территория.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Региональный оператор обязан:

4.1.1. Принимать ТКО, в объеме и в месте, которые определены в Приложении №1 к настоящему договору.

4.1.2. Обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых ТКО, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Отвечать на жалобы и обращения Потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством РФ для рассмотрения обращений граждан.

4.1.5. В пределах обязательств по настоящему договору, контролировать деятельность оператора, осуществляющего транспортирование ТКО.

4.2. Региональный оператор имеет право:

4.2.1. осуществлять контроль за учетом объема принятых твердых коммунальных отходов;

4.2.2. не принимать от Потребителя – УК отходы, не указанные в Приложениях № 1-2;

4.2.3. инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

4.2.4. требовать от Потребителя - УК оплаты предоставленных Услуг, принятых в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.5. осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору, по настоящему Договору и нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4.3. Потребитель - УК обязан:

а) предоставлять потребителю коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и договором, содержащим положения о предоставлении указанной коммунальной услуги;

б) заключить с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, предоставить сведения о собственниках нежилых помещений;

в) не позднее трех рабочих дней с момента (даты) возникновения у Потребителя - УК законных оснований на осуществление деятельности по предоставлению коммунальной услуги в отношении многоквартирных домов, не вошедших в перечень объектов при заключении настоящего договора (Приложения № 1, № 2), уведомить об этом Регионального оператора, направить протокол собрания собственников, договор управления многоквартирным домом, техническую документацию, сведения о собственниках нежилых помещений и другие документы, необходимые для исполнения условий настоящего Договора. Все изменения в приложения к настоящему договору оформляются дополнительным соглашением.

г) самостоятельно или с привлечением других лиц осуществлять содержание мест накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок;

д) производить в порядке установленном действующим законодательством расчет размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за указанную коммунальную услугу, в том числе в связи с предоставлением коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность, за период временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

е) в течение трех рабочих дней уведомлять Регионального оператора о принятии общим собранием собственников помещений в МКД решения об изменении способа расчетов с предоставлением копий подтверждающих документов (протокол общего собрания собственников).

ж) производить непосредственно при обращении потребителя проверку правильности исчисления предъявленного потребителю для уплаты размера платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, задолженности потребителя или переплаты им за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, правильности начисления потребителю неустоек (штрафов, пеней) и немедленно по результатам проверки выдавать потребителю документы, содержащие правильно начисленные платежи. Выдаваемые потребителю документы по его просьбе должны быть заверены подписью руководителя и печатью Потребителя - УК (при наличии);

з) принимать в порядке и в сроки, определенные действующим законодательством, сообщения потребителей о факте предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего

качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя;

и) вести учет жалоб (заявлений, обращений, требований, претензий) потребителей на качество предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, учет сроков и результатов их рассмотрения и исполнения, а также в течение трех рабочих дней со дня получения жалобы (заявления, обращения, требования, претензии) направлять потребителю ответ о ее удовлетворении либо об отказе в удовлетворении с указанием причин отказа;

к) информировать потребителей в порядке в определенные законодательством сроки о причинах и предполагаемой продолжительности предоставления коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

л) информировать потребителя о дате начала проведения планового перерыва в предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами не позднее чем за десять рабочих дней до начала перерыва;

м) предоставить потребителю (путем указания в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, размещения на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (жилой дом или комплекс жилых домов), и на досках объявлений, расположенных в помещении Потребителя - УК в месте, доступном для всех потребителей) следующую информацию:

- сведения о Потребителе - УК исполняющем коммунальную услугу- наименование, место нахождения (адрес его постоянно действующего исполнительного органа), сведения о государственной регистрации, режим работы, адрес сайта Потребителя - УК в сети Интернет, а также адреса сайтов в сети Интернет, на которых Потребитель УК в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан размещать информацию о Потребителе - УК, фамилия, имя и отчество руководителя;

- адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы Потребителя -УК;

- размеры тарифов (цен) на коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и реквизиты нормативных правовых актов, которыми они установлены;

- порядок и форму оплаты коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, сведения о последствиях несвоевременного и (или) неполного внесения платы за коммунальную услугу;

- показатели качества коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, предельные сроки устранения аварий и иных нарушений порядка предоставления коммунальной услуги, установленные законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354, а также информация о Правилах № 354;

- информацию об обязанности потребителя сообщать Потребителю - УК - исполнителю коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами об изменении количества зарегистрированных граждан в жилом помещении;

н) не позднее трех рабочих дней с момента заключения настоящего Договора направить уведомления собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме о необходимости заключения в письменной форме договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами непосредственно с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами;

о) предоставлять любому потребителю в течение трех рабочих дней со дня получения от него заявления информацию в письменной форме за запрашиваемые потребителем расчетные периоды о помесечных объемах твердых коммунальных отходов, образующихся в помещении в многоквартирном доме, и суммарном объеме твердых коммунальных отходов, образующихся в жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, рассчитанных с применением нормативов накопления твердых коммунальных отходов или количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления;

п) нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354 и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

р) обеспечивать складирование потребителями твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

с) обеспечивать учет объема твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами № 505;

т) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

у) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с Приложениями № 1, № 2 к настоящему договору;

ф) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов;

х) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора (Приложение № 3);

ц) в случае расторжения договора управления многоквартирным домом и прекращением обязательств по предоставлению коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами уведомить об этом Регионального оператора в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления указанного события любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом и произвести полный расчет за Услуги, исполнить иные возникшие до момента расторжения Договора обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение условий Договора.

При этом Потребитель - УК обязан представить Региональному оператору копию документа, свидетельствующего о выборе иного способа управления многоквартирным домом и подтверждающего прекращение действия договора управления многоквартирным домом.

ч) ликвидировать места несанкционированного размещения ТКО на территории, прилегающей к многоквартирным домам, находящимся в управлении Потребителя УК.

щ) организовать раздельный сбор

Потребитель - УК имеет право:

а) требовать с потребителей внесения платы за потребленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

б) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя:

- для доставки платежных документов потребителям;

- для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и подготовки доставки платежных документов потребителям;

в) устанавливать в порядке, предусмотренном Правилами № 354, количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом потребителем жилом помещении, и составлять акт об установлении количества таких граждан для расчета размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами;

г) уведомлять потребителя о наличии задолженности по оплате коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами или задолженности по уплате неустоек (штрафов, пеней) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице Потребителя - УК в сети Интернет либо посредством передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

д) осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством Российской Федерации, в том числе Правилами № 354 и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

е) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

ж) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

5. Порядок осуществления учета объема твердых коммунальных отходов

5.1. Стороны согласились производить учет объема твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами № 505 расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

6. Порядок фиксации нарушений по договору

6.1. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель с участием представителя регионального оператора составляет акт о нарушении региональным оператором обязательств по договору и вручает его представителю регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

6.2. Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

6.3. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

6.4. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

6.5. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

6.6. В порядке, предусмотренном пп. 6.1.- 6.5. настоящего Договора, производится фиксация нарушений оператора по транспортированию ТКО.

6.7. Потребитель направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Потребитель - УК несет ответственность за достоверность предоставляемых Региональному оператору сведений. Информация предоставляется Потребителем - УК в адрес Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом, с последующим предоставлением оригиналов, заверенных подписью руководителя и печатью.

7.3. Региональный оператор несет ответственность за качество предоставления услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

7.4. При установлении факта нарушения качества предоставления коммунальной услуги, предоставления Региональным оператором Услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, Региональный оператор обязан произвести в соответствии с положениями Правил № 354 перерасчет размера платы за такую Услугу.

7.5. В случае причинения Потребителем - УК вреда имуществу Регионального оператора вследствие ненадлежащей эксплуатации оборудования, контейнеров, предоставленных Потребителю - УК Региональным оператором, такой вред подлежит возмещению Потребителем - УК по правилам, предусмотренным главой 59 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.6. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем - УК обязательств по оплате настоящего Договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя - УК уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

7.7. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим договором, Потребитель - УК несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.3. Региональный оператор ограничивает или приостанавливает предоставление Услуг без предварительного уведомления Потребителя - УК в случае возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций.

8.4. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

9. Действие договора

9.1. Настоящий договор считается заключенным Сторонами с даты его подписания, указанной Региональным оператором в правом верхнем углу на первой странице договора, распространяет действие на отношения Сторон возникшие с «01» января 2019 года и действует по «31» декабря 2028 года.

9.2. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия: по соглашению

Сторон, в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством РФ.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Споры Сторон, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а также, по усмотрению Сторон, путем направления письменных претензий.

10.2. Срок для ответа на претензию составляет 10 рабочих дней с даты ее получения Стороной. Разногласия, не урегулированные путем переговоров и в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярского края.

10.3. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

- заказным письмом по адресу местонахождения (места жительства) Стороны;
- передача лично Стороне или его уполномоченному представителю под роспись либо по передаточному акту;

11. Прочие условия

11.1. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами.

11.3. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно - телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение.

11.4. При исполнении настоящего договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

11.5. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12. Реквизиты сторон





<p>Региональный оператор: ООО «Красноярская Рециклинговая Компания» Место нахождения: 660018, г.Красноярск, ул. Куйбышева, 93 помещение 124 Почтовый адрес: 660018, г.Красноярск, ул. Куйбышева, 93 помещение 124 ИНН/ КПП 2461223108/246001001 БИК 044525079 ОКПО 21905900 ОГРН 1132468043949 Р/с 40702810400000002259 в АО "Банк Финсервис" к/с 30101810545250000079</p> <p>т. 8-800-355-56-37, т. диспетчера 8-950-406-53-90</p> <p>Директор  И.В. Ильин М.П.</p> 	<p>Потребитель: ООО УК «ЕНИСЕЙ» Юридический адрес: 660125, Красноярский кр, г. Красноярск, ул. 9 Мая, д. 58 офис 135 ИНН/ КПП 2465274978/246501001 ОГРН 1122468037570 Тел.: +7-391-253-44-73 e-mail: Ylia05@yandex.ru р/с 40702810120510032291 в НОВОСИБИРСКОМ ФИЛИАЛЕ №2 ПАО «БИНБАНК» к/с 30101810550040000884 БИК 045004884</p> <p>Директор  А.С. Молчанов М.П.</p> 
---	---

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Период	Адрес	Кол-во контейнеров	Дни вывоза	График вывоза (раз в месяц)	Цена за 1 куб.м., руб.	Объем услуги в месяц, куб.м.	Сумма, руб.
Январь	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Февраль	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Март	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Апрель	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Март	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Июнь	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Июль	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Август	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Сентябрь	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Октябрь	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Ноябрь	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Декабрь	9 Мая, 58	8	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	48.02	54702.94
Итого						576.24	656435.28

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Период	Адрес	Кол-во контейнеров	Дни вывоза	График вывоза (раз в месяц)	Цена за 1 куб.м., руб.	Объем услуги в месяц, куб.м.	Сумма, руб.
Январь	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____

Февраль	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Март	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Апрель	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Март	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Июнь	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Июль	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Август	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Сентябрь	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Октябрь	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Ноябрь	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Декабрь	9 мая, 58	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Итого						0	0

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Период	Адрес	Кол-во контейнеров	Дни вывоза	График вывоза (раз в месяц)	Цена за 1 куб.м., руб.	Объем услуги в месяц, куб.м.	Сумма, руб.
Январь	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Февраль	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Март	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Апрель	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Март	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Июнь	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54

Июль	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Август	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Сентябрь	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Октябрь	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Ноябрь	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Декабрь	9 мая, 58 а	3	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	19.11	21769.54
Итого						229.32	261234.48

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Период	Адрес	Кол-во контейнеров	Дни вывоза	График вывоза (раз в месяц)	Цена за 1 куб.м., руб.	Объем услуги в месяц, куб.м.	Сумма, руб.
Январь	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Февраль	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Март	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Апрель	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Март	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Июнь	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Июль	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Август	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Сентябрь	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Октябрь	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Ноябрь	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____

Декабрь	9 мая, 58 а	1	пн	1 раз в неделю	1139.17		
Итого						0	0

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Период	Адрес	Кол-во контейнеров	Дни вывоза	График вывоза (раз в месяц)	Цена за 1 куб.м., руб.	Объем услуги в месяц, куб.м.	Сумма, руб.
Январь	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Февраль	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Март	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Апрель	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Март	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Июнь	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Июль	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Август	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Сентябрь	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Октябрь	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Ноябрь	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Декабрь	9 мая, 58 б	7	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	41.65	47446.43
Итого						499.8	569357.16

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Период	Адрес	Кол-во контейнеров	Дни вывоза	График вывоза (раз в месяц)	Цена за 1 куб.м., руб.	Объем услуги в месяц, куб.м.	Сумма, руб.
--------	-------	--------------------	------------	-----------------------------	------------------------	------------------------------	-------------

Январь	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Февраль	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Март	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Апрель	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Март	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Июнь	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Июль	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Август	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Сентябрь	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Октябрь	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Ноябрь	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Декабрь	9 мая, 58 б	5	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Итого						0	0

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Период	Адрес	Кол-во контейнеров	Дни вывоза	График вывоза (раз в месяц)	Цена за 1 куб.м., руб.	Объем услуги в месяц, куб.м.	Сумма, руб.
Январь	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Февраль	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Март	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Апрель	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Март	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87

Июнь	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Июль	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Август	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Сентябрь	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Октябрь	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Ноябрь	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Декабрь	Мате Залки, 6	10	вт/чт/сб	3 раза в неделю	1139.17	61.6	70172.87
Итого						739.2	842074.44

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Период	Адрес	Кол-во контейнеров	Дни вывоза	График вывоза (раз в месяц)	Цена за 1 куб.м., руб.	Объем услуги в месяц, куб.м.	Сумма, руб.
Январь	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Февраль	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Март	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Апрель	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Март	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Июнь	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Июль	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Август	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Сентябрь	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____
Октябрь	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17	_____	_____

Ноябрь	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17		
Декабрь	Мате Залки, 6	3	пн	1 раз в неделю	1139.17		
Итого						0	0

Потребитель:
Директор



/А.С. Молчанов/

М.П.

Региональный оператор:

Директор



/И.В. Ильин /

М.П.ОО

«КРК»

Расчет размера ежемесячной платы.

Наименование расчетной единицы	Количество расчетных единиц	Норматив накопления на расчетную единицу (в месяц) м ³ /ед.	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов (м ³)	Единый тариф на услугу регионального оператора, руб/м ³ , в том числе НДС 20 %	Размер ежемесячной платы (руб.), в том числе НДС 20%
1 житель	2434	0,07	170.38	1139.17	194091.78
Всего:					

Потребитель:
Директор



М.П. /А.С. Молчанов/

Региональный оператор:

Директор



М.П. /И.В. Ильин /